



BEZ PROWIZJI!

**LOKALIZACJA:** Łódź, Teofilów, północna strona miasta, przy wjeździe na obwodnicę S14

**POWIERZCHNIA:** 4 400m<sup>2</sup>, magazyn klasy A o konstrukcji betonowo-stalowej, wysokość 10m, posadzka betonowa niepylna o nośności 5t/m<sup>2</sup>. Hala posiada **2 bramy z poziomym „0”** i **2 doki**, wymiary bramy wjazdowej wys. 4,2m – szer. 3,5m. Hala wyposażona jest w: systemy przeciwpożarowe, świetliki oraz klapy dymowe, przed halą parking oraz plac do dyspozycji klienta. Teren parku magazynowego chroniony i monitorowany.

**Istnieje możliwość najmu krótkoterminowego (minimum 6 miesięcy)**

**MEDIA:** woda, energia elektryczna, siła, w biurze ogrzewanie miejskie, internet (**światłowód**)

**OPŁATY:** czynsz najmu magazynu: 4,2 EURO/m<sup>2</sup> netto + opłata administracyjna 7 zł/m<sup>2</sup> +opłaty za media.

Dane o ofercie pochodzą od oferującego, który odpowiada za ich zgodność ze stanem faktycznym. Oferta może być w tej chwili nieaktualna. Oferty na naszych stronach nie stanowią ofert w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

**Szczegóły oferty:**

Ochrona

Kontrola dostępu